

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál

Družební 717/2, 792 01 Bruntál
tel.: 554721111, e-mail: kp.bruntal@czk.cz, ID datové schránky: 5t3hvce

Obec Dolní Moravice

Dolní Moravice č.p. 40

795 01 Dolní Moravice

Číslo jednací:
OO-2/2018-801-545

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:

Ing. Miroslav Haša (tel. 554721112)

Dne:

19.09.2022

Oznámení obci o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“), oznamuje podle § 45 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 58 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, že

katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální katastrální mapu (dále jen „obnovený katastrální operát“) v katastrálním území

Malá Morávka (pouze intravilán) obce Malá Morávka

Karlov pod Pradědem (pouze pozemky parcelní číslo 685/1, 685/2 a 685/15) obce Malá Morávka

Dolní Moravice (pouze pozemky parcelní číslo st.350, 1585/1, 1585/2 a 1585/3) obce Dolní Moravice

bude předložen k veřejnému nahlédnutí v prostorách Hasičské zbrojnice v obci Malá Morávka (budova číslo popisné 49 na pozemku parcelní číslo st.262 v katastrálním území Malá Morávka), a to ve dnech od 24.10.2022 do 07.11.2022 a s možností uplatnění námitek proti jeho obsahu.

V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona v rámci nezbytné spolupráce s katastrálním úřadem Vás žádáme:

1. zveřejnění oznámení o vyložení obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí, jehož vzor Vám zasíláme jako přílohu k tomuto dopisu, a to v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 katastrálního zákona, způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dnů před vyložением obnoveného katastrálního operátu;

oznámení, které obsahuje nezbytné informace pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, je adresováno všem vlastníkům nemovitostí evidovaných v uvedeném katastrálním území, kteří mají pobyt nebo sídlo ve Vaší obci, a těm vlastníkům nemovitostí s trvalým pobytem nebo sídlem mimo Vaši obec, u nichž katastrálnímu úřadu není známa adresa jejich pobytu.

2. o vytvoření podmínek pro vyložení operátu (alespoň tři kancelářské stoly), pro jednání s občany (židle) a o přiměřené klimatické podmínky v jednací místnosti.

Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese:

<http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>

Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý ani přechodný pobyt (sídlo), zašle katastrální úřad samostatná oznámení o vyložení obnoveného katastrálního operátu.

Současně Vás žádáme o zpětné zaslání tohoto oznámení s razítkem, podpisem a s uvedenými dny, kdy bylo oznámení vyvěšeno a sňato.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Miroslav Haša, v. r.
ředitel Katastrálního pracoviště Bruntál

Přílohy: Oznámení o vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí
Rozdělovník: 1 x Obec Malá Morávka, Malá Morávka č.p. 55, 793 36 Malá Morávka
1 x Obec Dolní Moravice, Dolní Moravice č.p. 40, 79501 Dolní Moravice
1 x Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál

OZNÁMENÍ

o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Malá Morávka a Obecní úřad Dolní Moravice podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“), č. j. OO-2/2018-801-545 oznamuje, že

**v prostorách Hasičské zbrojnice v obci Malá Morávka
(budova číslo popisné 49 na pozemku parcelní číslo st.262 v katastrálním území Malá Morávka)**

v pracovních dnech v období od 24.10.2022 do 07.11.2022,

v pondělí od 8:30 do 16:00 hodin,

v úterý od 8:30 do 14:00 hodin,

ve středu od 8:30 do 16:00 hodin,

ve čtvrtek od 8:30 do 14:00 hodin

a v pátek od 8:30 do 14:00 hodin

**bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním
na digitální katastrální mapu (dále jen „obnovený katastrální operát“)**

v katastrálním území

Malá Morávka (pouze intravilán) obce Malá Morávka

Karlov pod Pradědem (pouze pozemky parcelní číslo 685/1, 685/2 a 685/15) obce Malá Morávka

Dolní Moravice (pouze pozemky parcelní číslo st.350, 1585/1, 1585/2 a 1585/3) obce Dolní Moravice

Ve všech dnech bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu.

Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese:

<http://nahliznidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku (§ 2 písm. g) katastrálního zákona).
- 3) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 4) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu do konce listopadu 2022. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 5) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo a těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Hladká Jana.