



Obecní Dolní Moravice

Dolní Moravice 40, PSČ 795 01

V Dolní Moravici dne 5. 12. 2023

č. j. OUDM-0917/2023

Obec Dolní Moravice oznamuje

záměr změnit nájemní smlouvu

o nájmu nebytových prostor určených k podnikání v podobě bývalé sušárny a prádelny o výměře: 37,07 m² v suterénu nemovitosti – rodinného domu č.p. 2, který je součástí pozemku par. č. st. 1/2 o evidované výměře: 262 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 66 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál pro katastrální území Horní Moravice, která byla dne 12. 6. 2020 uzavřena s Petrou Dobošovou.

Změnou nájemní smlouvy má dojít ke změně výše nájemného z 5.200 Kč za kalendářní rok na 100 Kč za kalendářní rok.

Důvodem této změny nájemní smlouvy je zájem obce Dolní Moravice na zajištění dostatečné občanské vybavenosti, jakož i cenově dostupných služeb pro občany obce Dolní Moravice, protože se obec z důvodu zvýšení cen energií rozhodla přistoupit ke snížení nájemného poskytovatelům služeb pro občany obce za pronájem nebytových prostor ve vlastnictví obce, čímž bude zajištěno, že se zvýšení cen energií markantním způsobem nepodepíše na zvýšení cen služeb, které jsou občany obce využívány. Tímto jednáním tak obec Dolní Moravice naplňuje svůj hlavní účel jako veřejnoprávní korporace stanovený v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), kterým je péče o potřeby občanů obce.

Dle § 39 odst. 1 zákona o obcích se záměr zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a případně předložit své nabídky. Zájemci se mohou k záměru vyjádřit či případně předložit vlastní nabídky do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru.

Svá vyjádření a nabídky zasílejte na adresu Obecního úřadu Dolní Moravice – Dolní Moravice 40, 795 01 Rýmařov.

Pavel Kopeček
starosta

OBEC DOLNÍ MORAVICE
okr. Bruntál
795 01

Vyvěšeno dne: 7. 12. 2023

Sejmuto dne:



Obecní Dolní Moravice

Dolní Moravice 40, PSČ 795 01

V Dolní Moravici dne 05. 12. 2023

č. j. OUDM-0918/2023

Obec Dolní Moravice oznamuje

záměr změnit nájemní smlouvu

o nájmu nebytových prostor určených k podnikání o výměře: 420,4 m² v nemovitosti – stavbě občanského vybavení č.p. 86, která je součástí pozemku par. č. st. 26/2, o evidované výměře: 1706 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 82 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál pro katastrální území a obec Dolní Moravice, která byla uzavřena dne 22. 9. 2022 se společností Hospoda Moravice, s.r.o.

Změnou nájemní smlouvy má dojít ke změně výše nájemného z 5.500 Kč za kalendářní rok na 100 Kč za kalendářní rok.

Důvodem této změny nájemní smlouvy je zájem obce Dolní Moravice na zajištění dostatečné občanské vybavenosti, jakož i cenově dostupných služeb pro občany obce Dolní Moravice, protože se obec z důvodu zvýšení cen energií rozhodla přistoupit ke snížení nájemného poskytovatelům služeb pro občany obce za pronájem nebytových prostor ve vlastnictví obce, čímž bude zajištěno, že se zvýšení cen energií markantním způsobem nepodepíše na zvýšení cen služeb, které jsou občany obce využívány. Tímto jednáním tak obec Dolní Moravice naplňuje svůj hlavní účel jako veřejnoprávní korporace stanovený v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), kterým je péče o potřeby občanů obce.

Dle § 39 odst. 1 zákona o obcích se záměr zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a případně předložit své nabídky. Zájemci se mohou k záměru vyjádřit či případně předložit vlastní nabídky do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru.

Svá vyjádření a nabídky zasílejte na adresu Obecního úřadu Dolní Moravice – Dolní Moravice 40, 795 01 Rýmařov.

Pavel Kopeček
starosta

OBEC DOLNÍ MORAVICE
okr. Bruntál
795 01

Vyvěšeno dne: 7. 12. 2023

Sejmuto dne: